

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

о годовой бухгалтерской
(финансовой) отчетности
ООО «УК «Финанс Трейд Эссет
Менеджмент»
за 2021 год

ООО «Интерком-Аудит»

125124, Москва,
3-я ул. Ямского поля, д. 2, корп. 13,
этаж 7, помещение XV, комната 6
тел./факс (495) 937-34-51
e-mail: info@intercom-audit.ru
www.intercom-audit.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Единственному участнику

ООО «УК «Финанс Трейд Эссет Менеджмент»

Мнение с оговоркой

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «УК «Финанс Трейд Эссет Менеджмент» (полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Финанс Трейд Эссет Менеджмент»; ОГРН 1077760969879; место нахождения 123060, Российская Федерация, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д. 2, корп. 6), состоящей из бухгалтерского баланса некредитной финансовой организации по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о финансовых результатах некредитной финансовой организации, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях собственного капитала некредитной финансовой организации и отчета о потоках денежных средств некредитной финансовой организации за 2021 год, примечаний в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности некредитной финансовой организации за 2021 год, включая краткий обзор основных положений учетной политики.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния обстоятельства, изложенного в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой» нашего заключения, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «УК «Финанс Трейд Эссет Менеджмент» (далее – «Организация») по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности некредитными финансовыми организациями.

Основание для выражения мнения с оговоркой

В прилагаемом бухгалтерском балансе отражен отложенный налоговый актив в сумме 8 119 тыс. руб. на конец отчетного периода, образованный в основном в связи с формированием резерва под требования к банкам, признанными банкротами. Мы не смогли получить достаточные надлежащие аудиторские доказательства в отношении балансовой стоимости указанного актива, поскольку нам не была представлена информация, подтверждающая вероятность получения в последующих отчетных периодах налогооблагаемой прибыли от основной деятельности, достаточной для использования выгоды от всей суммы отложенного налогового актива. Следовательно, мы не могли определить, требуется ли внесение корректировок в указанную сумму и связанные с ней другие показатели бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В дополнение к вопросу, изложенному в разделе «Основание для выражения мнения с оговоркой», мы определили указанный ниже вопрос как ключевой вопрос аудита, информацию о котором необходимо сообщить в нашем заключении.

Справедливая стоимость объектов недвижимости, учтенных в составе инвестиционной недвижимости и основных средств

По состоянию на 31.12.2021 Организация учитывает недвижимость в составе инвестиционной недвижимости и основных средств по переоцененной стоимости. Соответствующая информация представлена в примечаниях 4 (пункты 22, 25), 17 и 19 в составе бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2021 год.

Мы сосредоточили внимание на данном вопросе в силу значительности балансовой стоимости инвестиционной недвижимости и основных средств.

Рассмотрение вопроса в ходе нашего аудита

Наши аудиторские процедуры включали:

- анализ учетной политики;
- привлечение экспертов в области оценки для формирования нашего вывода в отношении обоснованности использованных подходов к определению справедливой стоимости недвижимости;
- проверку бухгалтерского учета изменений справедливой стоимости.

Мы также оценили достаточность раскрытий, сделанных Организацией в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Ответственность руководства и Единственного участника Организации за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности некорректируемыми финансовыми организациями, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Единственный участник несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Организации.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск

необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством Организации, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с Единственным участником, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Из тех вопросов, которые мы довели до сведения Единственного участника Организации, мы определяем вопросы, которые были наиболее значимы для аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за текущий период и, следовательно, являются ключевыми вопросами аудита. Мы описываем эти вопросы в нашем аудиторском заключении, кроме случаев, когда публичное раскрытие информации об этих вопросах запрещено законом или нормативным актом, или когда в крайне редких случаях мы приходим к выводу о том, что информация о каком-либо вопросе не должна быть сообщена в нашем заключении, так как можно обоснованно предположить, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от ее сообщения.

Руководитель Департамента банковского аудита
и МСФО кредитных организаций,
действует от имени аудиторской организации на основании
доверенности от 30.04.2021
(ОИНЗ 21706002663)



Коротких
Елена Владимировна

Руководитель аудита,
по результатам которого
составлено аудиторское заключение
(ОИНЗ 21706002696)

Собко
Юлия Анатольевна

29 марта 2022 года

Код территории по ОКАТО	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45283587000	83119997	1077760969879	

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

на 31 декабря 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Финанс Трейд Эссет Менеджмент"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 123060, Москва г, Маршала Рыбалко ул, дом № 2, корпус 6

Код формы по ОКУД: 0420002
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Активы				
1	Денежные средства	5	2 128	636
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		31 182	29 692
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	10	30 928	29 400
11	дебиторская задолженность	12	254	291
16	Инвестиционное имущество	17	20 000	22 420
17	Нематериальные активы	18	203	352
18	Основные средства	19	7 003	6 148
19	Требования по текущему налогу на прибыль	48	4	2
20	Отложенные налоговые активы	48	8 119	8 084
21	Прочие активы	20	323	803
22	Итого активов		68 962	68 136
Раздел II. Обязательства				
26	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:		3	-
30	кредиторская задолженность	26	3	-
36	Прочие обязательства	29	1 934	1 502
37	Итого обязательств		1 936	1 502
Раздел III. Капитал				
38	Уставный капитал	30	61 574	61 574
45	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов		1 104	221
51	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		4 347	4 839
52	Итого капитала		67 025	66 634
53	Итого капитала и обязательств		68 962	68 136

Генеральный директор
(должность руководителя)

24 марта 2022 г.



Еврецкий Владимир Владимирович
(инициалы, фамилия)

Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45283587000	83119997	1077760969879	

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за Январь - Декабрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Финанс Трейд Эссет Менеджмент"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименование)

Почтовый адрес 123060, Москва г, Маршала Рыбалко ул, дом № 2, корпус 6

Код формы по ОКУД: 0420003
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		4 041	2 344
4	процентные доходы	34	1 346	1 079
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) резервов под обесценение финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	37	1 614	285
12	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом	38	1 080	980
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	41	3 284	3 443
16	Расходы на персонал	42	(5 312)	(5 147)
17	Прямые операционные расходы	43	(2)	(69)
20	Общие и административные расходы	46	(2 796)	(2 514)
22	Прочие доходы	47	51	34
24	Прибыль (убыток) до налогообложения		(734)	(1 908)
25	Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:	48	242	285
26	доход (расход) по текущему налогу на прибыль	48	(14)	-
27	доход (расход) по отложенному налогу на прибыль	48	255	285
29	Прибыль (убыток) после налогообложения		(492)	(1 623)
Раздел II. Прочий совокупный доход				
30	Прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах, в том числе:		883	192
31	чистое изменение резерва переоценки основных средств и нематериальных активов, в том числе:		883	192

1	2	3	4	5
33	изменение резерва переоценки в результате переоценки основных средств и нематериальных активов	19	1 104	240
34	налог на прибыль, связанный с изменением резерва переоценки основных средств и нематериальных активов	48	(221)	(48)
67	Итого прочий совокупный доход (расход) за отчетный период		883	192
68	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		391	(1 431)

Генеральный директор
(должность руководителя)

24 марта 2022 г.



Евreckий Владимир Владимирович
(инициалы, фамилия)

Код территории по ОКATO 45283587000	Код некредитной финансовой организации		регистрационный номер
	по ОКПО 83119997	основной государственный регистрационный номер 1077760969879	

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за Январь - Декабрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Финанкс Трейд Эссет Менеджмент"
(полное фирменное и сокращенное фирменные наименования)

Почтовый адрес 123060, Москва г, Маршала Рыбалко ул, дом № 2, корпус 6

Код формы по ОКУД: 0420004
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	
Номер строки	Наименование показателя	Привлечения в строки	Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Собственные акции (доли участия), выкупленные у акционеров (участников)	Резерв переоценки долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Степной резерв над обеспечением долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	Резерв переоценки основных средств и нематериальных активов	Резерв переоценки обязательств по кредитному риску	Резерв переоценки обязательств по оценочным финансовым активам, не признанным финансовыми активами	Резерв переоценки долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости	Резерв переоценки долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости	Резерв переоценки долевых инструментов, оцененных по справедливой стоимости	Прочие резервы	Переоценочная прибыль (убыток) (непокрытый убыток)	Итого
1	Остаток на 31 декабря 2019 г.	3	61 574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17	18	
4	Остаток на 31 декабря 2019 г. пересмотренный		61 574	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 462	68 065	
5	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6 462	68 065	
6	Прочий совокупный доход (расход) за предыдущий отчетный период, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	192	-	-	-	-	-	(1 623)	(1 623)	
																	192	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
7	прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-	-	-	-	-	-	-	192	-	-	-	-	-	-	192
14.1	Остаток на 31 декабря 2020 г.		61 574							221						4 839	66 634
15	Остаток на 31 декабря 20 20 г.		61 574							221						4 839	66 634
18	Остаток на 31 декабря 2020 г. пересмотренный		61 574							221						4 839	66 634
19	Прибыль (убыток) после налогообложения		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(492)	(492)
20	Прочий совокупный доход (расход) за отчетный период, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	883	-	-	-	-	-	-	883
21	прочий совокупный доход (расход), не подлежащий переклассификации в состав прибыли или убытка в последующих периодах		-	-	-	-	-	-	-	883	-	-	-	-	-	-	883
29	Остаток на 31 декабря 2021 г.		61 574							1 104						4 347	67 025

Генеральный директор
(должность руководителя)

Евсехий Владимир Владимирович
(инициалы, фамилия)

24 марта 2022 г.



Код территории по ОКATO	Код некредитной финансовой организации		
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер
45283587000	83119997	1077760969879	

ОТЧЕТ О ПОТОКАХ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

за Январь - Декабрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Финанс Трейд Эссет Менеджмент"
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес 123060, Москва г, Маршала Рыбалко ул, дом № 2, корпус 6

Код формы по ОКУД: 0420005
Годовая (квартальная)
(тыс. руб.)

Номер строки	Наименование показателя	Примечания к строкам	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Денежные потоки от операционной деятельности				
3	Денежные поступления от предоставления услуг и полученные комиссии		4 936	3 444
4	Денежные выплаты поставщикам за товары и услуги		(1 911)	(2 008)
5	Проценты полученные		1 019	800
9	Выплата заработной платы и прочего вознаграждения сотрудникам		(4 636)	(5 910)
10	Оплата прочих административных и операционных расходов		(399)	(311)
11	Уплаченный налог на прибыль		(16)	(26)
12	Прочие денежные потоки от операционной деятельности		74	(700)
13	Сальдо денежных потоков от операционной деятельности		(933)	(4 710)
Раздел II. Денежные потоки от инвестиционной деятельности				
26	Поступления от продажи и погашения финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		-	7 148
27	Платежи в связи с приобретением финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости		-	(6 800)
28	Поступления доходов от сдачи инвестиционного имущества в аренду		3 625	7 750
31	Сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности		3 625	8 098
Раздел III. Денежные потоки от финансовой деятельности				
45	Сальдо денежных потоков за отчетный период		2 692	3 388
47	Остаток денежных средств и их эквивалентов на начало отчетного периода	5	30 036	26 648
48	Остаток денежных средств и их эквивалентов на конец отчетного периода	5	32 728	30 036

Генеральный директор
(должность руководителя)

24 марта 2022 г.



Еврецкий Владимир Владимирович
(инициалы, фамилия)



**ПРИМЕЧАНИЯ В СОСТАВЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

Примечание 1. Основная деятельность некредитной финансовой организации

Таблица 1.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Номер лицензии	21-000-1-00616
2	МСФО (IAS) 1	Срок действия лицензии	без ограничения срока действия
3	МСФО (IAS) 1	Дата выдачи лицензии	18.11.2008
4	МСФО (IAS) 1	Виды деятельности, на осуществление которых выдана лицензия	деятельность по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами
5	МСФО (IAS) 1	Информация о возобновлении действия лицензии	не применимо
6	МСФО (IAS) 1	Организационно-правовая форма некредитной финансовой организации	общество с ограниченной ответственностью
7	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 24	Наименование материнского предприятия и наименование конечного владельца (бенефициара)	Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Партнер», Шуткина Т.А.
8	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 24	Местонахождение материнского предприятия группы, в состав которой входит некредитная финансовая организация	не применимо
9	МСФО (IAS) 1	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории Российской Федерации	не применимо
10	МСФО (IAS) 1	Количество филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	не применимо
11	МСФО (IAS) 1	Места нахождения филиалов некредитной финансовой организации, открытых на территории иностранных государств	не применимо
12	МСФО (IAS) 1	Юридический адрес некредитной финансовой организации	Российская Федерация, 123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д.2, корп. 6.
13	МСФО (IAS) 1	Фактический адрес некредитной финансовой организации	Российская Федерация, 123060, г. Москва, ул. Маршала Рыбалко, д.2, корп. 6.
14	МСФО (IAS) 1	Численность персонала некредитной финансовой организации	6
15	МСФО (IAS) 21	Валюта отчетности	российский рубль

Примечание 2. Экономическая среда, в которой ООО "УК "Финанс Трейд Эссет Менеджмент" (далее - "Общество") осуществляет свою деятельность

Таблица 2.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Основные факторы и влияния, определяющие финансовые результаты. Изменения внешней среды, в которой функционирует некредитная финансовая организация, реакция на эти изменения	<p>Общество осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. Экономика Российской Федерации проявляет некоторые характерные особенности, присущие развивающимся рынкам, и особенно чувствительна к ценам на нефть и газ. Нормативно-правовая база и налоговое законодательство продолжают совершенствоваться, но допускают возможность разных толкований и подвержены часто вносимым изменениям, которые в совокупности с другими недостатками правовой и фискальной систем создают дополнительные трудности для компаний.</p> <p>Продолжающееся действие международных санкций в отношении некоторых российских компаний и граждан оказывает негативное влияние на российскую экономику, включая повышенную волатильность и ограниченную доступность рынков капитала, падение и рост волатильности официального курса российского рубля, сокращение как внутренних, так и иностранных прямых инвестиций в российскую экономику.</p> <p>На экономическую ситуацию существенное влияние оказывает развитие пандемии коронавируса (COVID-19), которая в 2020 году привела к сокращению промышленного производства и деловой активности во многих отраслях экономики. Изменение экономической среды также повлияло на потребительские расходы и цены активов.</p> <p>В течение 2021 года мировая экономика постепенно восстанавливалась от коронакризиса. Этому способствовало ускорение темпов вакцинации от COVID-19 в мире, а также монетарное и фискальное стимулирование в развитых странах. Восстановление экономики привело к росту инфляции. Согласно данным Росстата, в целом за 2021 год инфляция в РФ составила 8,39%.</p> <p>Банк России в условиях проведения политики таргетирования инфляции с 17 декабря повысил ключевую ставку до 8,5%. Таким образом, ставка за год удвоилась: на последнем заседании в декабре 2020 года ЦБ оставил ее без изменений на уровне 4,25%.</p> <p>Ожидания постепенного улучшения эпидемической ситуации в мире на фоне масштабной вакцинации населения от COVID-19 повышают оптимизм инвесторов.</p> <p>Однако риски ужесточения санкций в отношении РФ оказывают общее негативное влияние на курс рубля, инвестиции, экономический рост.</p> <p>Дальнейшее развитие ситуации в экономике России будет зависеть, в том числе, от мер, принимаемых Правительством Российской Федерации и Банком России для преодоления негативных последствий, вызванных коронавирусом и внешнеполитическими факторами, а также от мер, направленных на предотвращение распространения COVID-19 в России и в мире.</p>

			Возможные будущие сценарии развития ситуации и возможное будущее влияние сложившейся ситуации на результаты деятельности и финансовое положение Общества сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Руководство Общества полагает, что им предпринимаются все необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества в сложившихся обстоятельствах.
--	--	--	---

Примечание 3. Основы составления отчетности

Таблица 3.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Требования к раскрытию информации	Описание
1	2	3	4
1	МСФО (IAS) 1	Некредитная финансовая организация должна явно и однозначно указать основы подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности	Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена в соответствии с Отраслевыми стандартами бухгалтерского учета (далее - ОСБУ), утвержденными Банком России. При применении ОСБУ некредитная финансовая организация руководствовалась соответствующими стандартами и разъяснениями МСФО, введенными в действие на территории РФ. Примечаниям в составе отчетности присвоены номера не по порядку, а в соответствии с текстом Положения Банка России от 03.02.2016 № 532-П.
2	МСФО (IAS) 1	База (или базы) оценки, использованная (использованные) при составлении бухгалтерской (финансовой) отчетности	Финансовая отчетность подготовлена на основе исторической стоимости активов и обязательств, за исключением аспектов, раскрытых в учетной политике. Активы Общества в соответствии с ОСБУ и иными нормативными актами Банка России оцениваются/переоцениваются по справедливой стоимости, по амортизированной стоимости или по себестоимости с учетом созданных резервов по обесценению активов. Обязательства Общества отражаются в соответствии с условиями договора.
3	МСФО (IAS) 1	Причины реклассификации сравнительных сумм	Не применимо
4	МСФО (IAS) 1	Характер реклассификации сравнительных сумм (включая информацию по состоянию на начало предшествующего периода)	Не применимо
5	МСФО (IAS) 1	Сумма каждой статьи (класса статей), которая является предметом реклассификации	Не применимо

6	МСФО (IAS) 1	Существенное влияние ретроспективного применения учетной политики на информацию на начало предшествующего отчетного периода, существенное влияние ретроспективного пересчета или реклассификации остатков на начало предшествующего отчетного периода в связи с исправлением ошибок	Не применимо
---	--------------	---	--------------

Примечание 4. Принципы Учетной политики, важные бухгалтерские оценки и профессиональные суждения в применении учетной политики

Таблица 4.1

Номер строки	Стандарт МСФО	Наименование показателя	Описание
1	2	3	4
Раздел I. Влияние оценок и допущений			
1	МСФО (IAS) 1	Суждения (помимо тех, которые связаны с оценкой), которые были выработаны руководством в процессе применения учетной политики и которые оказывают наибольшее влияние на суммы, отраженные в бухгалтерской (финансовой) отчетности	<p>Подготовка бухгалтерской (финансовой) отчетности по ОСБУ требует применения оценок и допущений, которые оказывают влияние на отражаемые суммы активов и обязательств, раскрытие условных активов и обязательств на дату составления отчетности, а также суммы доходов и расходов в течение отчетного периода.</p> <p>Оценки и лежащие в их основе допущения пересматриваются на регулярной основе. Они основаны на опыте руководства и других факторах, включая ожидание будущих событий, которые считаются обоснованными в текущих условиях. Корректировки в оценках признаются перспективно в том отчетном периоде, в котором были пересмотрены соответствующие оценки, и в любых последующих периодах, которые они затрагивают.</p>

2	МСФО (IAS) 1	Влияние оценок и допущений на признанные активы и обязательства (указываются статьи отчетности, на суммы которых профессиональные оценки и допущения оказывают наиболее существенное воздействие, и приводятся комментарии в отношении того, каким образом влияют профессиональные суждения на оценку этих статей)	Общество производит оценки и делает допущения, которые воздействуют на отражаемые в бухгалтерской (финансовой) отчетности суммы и на балансовую стоимость активов и обязательств. Наиболее существенное влияние оценки и допущения оказали на оценку справедливой стоимости дебиторской задолженности при определении обесценения активов. Информация в отношении существенных оценок и мотивированных суждений при применении положений учетной политики: в части оценки справедливой стоимости финансовых инструментов раскрыта в Примечании 56.
3	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 13, МСФО (IFRS) 9	Ключевые подходы к оценке финансовых инструментов	Общество оценивает финансовые инструменты, руководствуясь положениями МСФО (IFRS) 9. Общество относит ценные бумаги к категории финансовых активов, отражаемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток. При первоначальном признании Общество оценивает финансовые инструменты по справедливой стоимости в соответствии с требованиями МСФО (IFRS) 13. Справедливой стоимостью финансового инструмента при первоначальном признании обычно признается справедливая стоимость выплаченного или полученного возмещения, то есть цена сделки. Финансовые активы, которые в момент первоначального признания, отнесены в категорию оцениваемых по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период, не реклассифицируются из данной категории.
4	МСФО (IAS) 21	Переоценка активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте	Денежные активы и обязательства, выраженные в иностранных валютах, отличных от функциональной валюты, пересчитываются в рубли по официальному курсу Банка России на конец отчетного периода. Доходы и расходы (положительные и отрицательные курсовые разницы) от расчетов по операциям в иностранных валютах и от пересчета денежных активов и обязательств в функциональную валюту по обменному курсу Банка России на конец отчетного периода отражаются на счетах прибылей и убытков. Неденежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, оцениваемые по справедливой стоимости, переводятся в функциональную валюту по валютным курсам, действовавшим на даты определения справедливой стоимости. Неденежные активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте и отраженные по фактическим затратам, переводятся в функциональную валюту по валютному курсу.

			действовавшему на дату совершения операции. Чистая прибыль от операций с иностранной валютой включает реализованный результат от валютно-обменных операций и комиссию за проведение операций с иностранной валютой.
5	МСФО (IAS) 1	Непрерывность деятельности	Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена на основе допущения руководства, что Общество сможет непрерывно продолжать свою деятельность в обозримом будущем.
6	МСФО (IAS) 29	Информация в отношении пересчета показателей предыдущих периодов с учетом изменений общей покупательной способности рубля	Показатели предыдущих периодов не пересчитывались в связи с тем, что на основании профессионального суждения Общества изменение покупательной способности рубля за анализируемый период было признано незначительным и не оказывающим влияние на достоверность данных бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Раздел II. Изменения в учетной политике			
7	МСФО (IAS) 8	Описание изменений учетной политики, их причин и характера (раскрываются наименование МСФО, в соответствии с которым производятся изменения, причины, по которым применение новых МСФО обеспечивает более надежную и уместную корректировку, и дается описание влияния изменений учетной политики на корректировку текущего и предыдущего периода)	С 1 января 2021 года Общество не производило изменений в учетной политике. Общество не применяет досрочно стандарты, разъяснения или поправки, которые были выпущены, но не вступили в силу.
8	МСФО (IAS) 8	Приводятся наименования выпущенных, но не вступивших в силу МСФО с указанием дат, с которых планируется применение этих МСФО, дат, с которых требуется применение этих МСФО, характера предстоящих изменений в учетной политике, обсуждения ожидаемого влияния на отчетность или	Ниже представлены поправки, стандарты и разъяснения, которые были выпущены, но еще не вступили в силу на дату публикации бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества. Поправки к МСФО (IFRS) 10 и МСФО (IAS) 28 – «Продажа или взнос активов в сделках между инвестором и его ассоциированной организацией или совместным предприятием» (выпущены 11 сентября 2014 г. и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся на дату, которая будет определена Советом по МСФО, или после этой даты). Данные поправки устраняют несоответствие между требованиями МСФО (IFRS) 10 и МСФО (IAS) 28, касающимися продажи или вноса активов в ассоциированную организацию или совместное предприятие инвестором. Основное последствие применения поправок заключается в том, что прибыль или убыток признаются в полном объеме в

		<p>указанием того, что такое влияние не может быть обоснованно оценено</p>	<p>том случае, если сделка касается бизнеса. Если активы не представляют собой бизнес, даже если этими активами владеет дочерняя организация, признается только часть прибыли или убытка. Поправки к МСФО (IAS) 1 (выпущены 23 января 2020 года и вступают в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2022 года или после этой даты). Данные поправки вносят изменения в определение долгосрочных и краткосрочных обязательств. Основные положения, предусмотренные данными поправками, следующие:</p> <p>1) обязательства классифицируются как долгосрочные, если организация имеет право отсрочить платеж в отношении погашения обязательств не менее чем на 12 месяцев после отчетной даты. Основное внимание уделяется правам организации на отсрочку платежа, а не правам кредитора требовать возврата задолженности, 2) классификация обязательств определяется на основании наличия права, но не фактических намерений и ожиданий руководства в отношении реализации этого права, 3) право на отсрочку платежа существует только в том случае, если организация соблюдает определенные условия на отчетную дату. Обязательство классифицируется как текущее, если условие нарушено на отчетную дату или до наступления отчетной даты, а освобождение от исполнения обязательств от кредитора получено после отчетной даты. 4) «платеж» определяется как погашение обязательства денежными средствами, другими экономическими ресурсами или собственными долевыми инструментами предприятия. Для конвертируемых инструментов предусмотрены дополнительные положения стандарта.</p> <p>МСФО (IFRS) 17 «Договоры страхования» (выпущен 18 мая 2017 г. и вступает в силу для годовых периодов, начинающихся 1 января 2023 г. или после этой даты). МСФО (IFRS) 17 заменит МСФО (IFRS) 4. МСФО (IFRS) 17 является единым, основанным на принципах стандартом учета всех видов договоров страхования, включая договоры перестрахования.</p> <p>Ожидается, что данные поправки и разъяснения к стандартам, а также вступление в силу для обязательного применения с 1 января 2022 г. ФСБУ 25/2018, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 26/2020 не окажут влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества.</p>
--	--	--	---

Раздел III. Принципы учетной политики, которые представляются уместными для понимания бухгалтерской (финансовой) отчетности. Критерии признания и база оценки финансовых инструментов

9	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 7	Критерии признания и база оценки денежных средств и их эквивалентов	<p>Классификация активов Общества в категорию денежных средств и их эквивалентов осуществляется в соответствии с МСФО (IFRS) 7. К денежным эквивалентам в отчетности относятся краткосрочные (до трех месяцев) высоколиквидные инструменты, подверженные незначительному риску изменения их стоимости. В категорию денежных средств и их эквивалентов Обществом включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> • наличные средства в кассе; • средства на расчетных счетах в кредитных организациях, в том числе денежные средства, размещенные по договору на поддержание минимального неснижаемого остатка (МНО) по расчетному счету, срок размещения которых составляет менее 90 календарных дней; • денежные средства в пути; • денежные средства, переданные в доверительное управление (остатки на расчетных счетах доверительного управления); • депозиты в кредитных организациях сроком размещения до 90 календарных дней. <p>Не включаются в категорию денежных средств и их эквивалентов следующие активы: денежные средства, перечисленные брокеру для осуществления сделок купли-продажи ценных бумаг; МНО, срок действия которого составляет более 90 календарных дней. Денежные средства и их эквиваленты оцениваются по амортизированной стоимости. При наличии объективных признаков обесценения денежных средств и их эквивалентов формируется резерв под обесценение денежных средств и их эквивалентов.</p>
10	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 7	Критерии признания и база оценки средств, размещенных в кредитных организациях и банках-нерезидентах	<p>Средствами в кредитных организациях и банках-нерезидентах признаются депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, прочие средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах. Общество на дату выдачи (размещения) денежных средств по договору займа или банковского вклада оценивает их по справедливой стоимости, увеличенной в случае финансового актива, оцениваемого не по справедливой стоимости через прибыль или убыток, на сумму прочих расходов (затрат по сделке). При первоначальном признании справедливая стоимость размещенных средств, как правило, равна величине денежных средств, выданных (размещенных) по договору займа или банковского вклада. После первоначального признания и до прекращения признания средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах учитываются по амортизированной стоимости.</p>

11	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	<p>В состав финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток, Общество относит: активы, приобретаемые с целью продажи в краткосрочной перспективе.</p> <p>По данной категории активов оценочный резерв по ожидаемым кредитным убыткам не создается. Затраты, связанные с приобретением активов, входящих в данную группу не включаются в первоначальную стоимость финансового инструмента и признаются в составе текущих затрат данного периода. Справедливая стоимость финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток определяется в соответствии с МСФО (IFRS) 13. При определении справедливой стоимости используются в максимальной степени релевантные наблюдаемые исходные данные.</p> <p>Переоценка финансовых инструментов, оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток осуществляется на последний календарный день месяца. Финансовые активы, которые в момент первоначального признания, отнесены в категорию оцениваемых по справедливой стоимости, изменения которой отражаются в составе прибыли или убытка за период, не реклассифицируются из данной категории.</p>
12	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	<p>Вложения в финансовые активы, осуществляемые с целью получения дивидендных денежных потоков и осуществления контроля деятельности на основании бизнес-модели управления этими инвестициями (бизнес-модель по удержанию данного финансового актива и получению договорного денежного потока), отражаются по справедливой стоимости, изменения которой учитываются в составе совокупного дохода.</p> <p>При первоначальном признании акций, долей в уставном капитале, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, справедливая стоимость определяется с учетом затрат по сделке, связанных с их приобретением.</p> <p>К затратам, связанным с приобретением ценных бумаг, относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> • расходы на оплату услуг специализированных организаций и иных лиц за консультационные, информационные и регистрационные услуги; • вознаграждения, уплачиваемые посредникам; • вознаграждения, уплачиваемые организациям, обеспечивающим заключение и исполнение сделок; • другие затраты, непосредственно связанные с приобретением ценных бумаг. <p>Результаты переоценки ценных бумаг, оцениваемых по справедливой стоимости через прочий совокупный доход, отражаются в составе добавочного капитала. При выбытии (реализации) ценных бумаг суммы переоценки, приходящиеся на выбывающие (реализуемые) ценные бумаги (в соответствии с методом ФИФО), переносятся на</p>

			счета по учету доходов и расходов. Общество не планирует существенных вложений в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход.
13	МСФО (IFRS) 9, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и последующего учета финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости	Общество первоначально признает средства в кредитных организациях и банках -нерезидентах, займы, прочие размещенные средства, дебиторскую задолженность по справедливой стоимости с учетом затрат по сделке, дальнейший учет ведет по амортизированной стоимости. Общество признает активы в качестве оцениваемых по амортизированной стоимости, если выполняются следующее: - финансовый актив удерживается в рамках бизнес-модели, целью которой является удержание финансовых активов для получения предусмотренных договором денежных потоков, и - договорные условия финансового актива обуславливают получение в указанные даты денежных потоков, являющихся исключительно платежами в счет основной суммы долга и процентов на непогашенную часть основной суммы долга. Последующий учет ведет с учетом оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки, определенного в соответствии с МСФО (IFRS) 9. Учетная политика в отношении порядка оценки резерва под обесценение дебиторской задолженности представлена в Примечании 52 в составе раздела «Кредитный риск».
14	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 27	Порядок признания и последующего учета инвестиций в дочерние, совместно контролируемые и ассоциированные предприятия	Общество не имеет дочерних, совместно контролируемых и ассоциированных предприятий.
15	МСФО (IAS) 1	Порядок признания и последующего учета прочих активов	Общество учитывает активы, которые не соответствуют определению финансовых активов, по статье прочие активы, в случае, если они соответствуют определению актива, т.е. при поступлении увеличивают экономические выгоды, либо уменьшают экономические обязательства Общества согласно соответствующему ОСБУ (МСФО) учета активов.
16	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств оцениваемых по справедливой стоимости через прибыль или убыток	При первоначальном признании финансовые обязательства оцениваются по справедливой стоимости, дальнейший учет также ведется по справедливой стоимости.

17	МСФО (IFRS) 7, МСФО (IFRS) 9	Порядок признания и последующего учета финансовых обязательств, оцениваемых по амортизированной стоимости	<p>При первоначальном признании финансовые обязательства оцениваются по справедливой стоимости. При последующем признании финансовые обязательства оцениваются по амортизированной стоимости в соответствии с МСФО (IFRS) 9.</p> <p>Под амортизированной стоимостью финансового обязательства понимается величина, по которой финансовое обязательство оценивается при первоначальном признании, за вычетом выплат в погашения финансового обязательства.</p> <p>Обязательства Общества не подлежат реклассификации.</p>
18	МСФО (IAS) 32	Порядок проведения взаимозачетов финансовых активов и финансовых обязательств	<p>Финансовые активы и обязательства взаимозачитываются и в отчете о финансовом положении отражается чистая величина только в тех случаях, когда существует законодательно установленное право произвести взаимозачет отраженных сумм, а также намерение либо произвести взаимозачет, либо одновременно реализовать актив и урегулировать обязательство.</p>
Раздел IV. Порядок признания и последующего учета хеджирования			
19	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование потоков денежных средств (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
20	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование справедливой стоимости (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо
21	МСФО (IFRS) 7	Хеджирование чистых инвестиций в иностранные подразделения (описание типа хеджирования, характера хеджируемых рисков, финансовых инструментов, признанных инструментами хеджирования)	Не применимо

Раздел V. Критерии признания и база оценки инвестиционного имущества			
22	МСФО (IAS) 40	Применяемая модель учета инвестиционного имущества	Инвестиционное имущество оценивается по справедливой стоимости, изменения которой признаются в составе прибыли или убытка
23	МСФО (IAS) 40	Критерии, используемые организацией в целях проведения различия между инвестиционным имуществом и объектами собственности, занимаемыми владельцем, а также имуществом, предназначенным для продажи в ходе обычной деятельности	<p>Инвестиционное имущество (земля или здание – или часть здания – или и то, и другое) – готовое к использованию имущество или строящаяся недвижимость, находящаяся в распоряжении владельца или арендатора по договору финансовой аренды, с целью получения арендных платежей или доходов от прироста стоимости капитала или и того и другого, но не для: (а) использования в производстве или поставке товаров, оказании услуг, для административных целей; или (б) продажи в ходе обычной деятельности.</p> <p>Инвестиционное имущество генерирует денежные потоки в значительной степени независимо от других активов, удерживаемых организацией.</p> <p>Объекты собственности, занимаемые владельцем – это недвижимость, удерживаемая (собственником или же арендатором в качестве актива в форме права пользования) для использования в производстве или поставке товаров, или оказании услуг либо в административных целях.</p>
24	МСФО (IAS) 40	Степень, в которой справедливая стоимость инвестиционного имущества (измеренная или раскрытая в бухгалтерской (финансовой) отчетности) основана на оценке, произведенной независимым оценщиком, обладающим соответствующей признанной профессиональной квалификацией, а также недавним опытом проведения оценки инвестиций в недвижимость той же категории и того же места нахождения, что и оцениваемый объект	Справедливая стоимость инвестиционной недвижимости определяется исключительно на основе оценки, сделанной независимым оценщиком, обладающим соответствующей квалификацией, опытом проведения оценки инвестиций в недвижимость той же категории и того же места нахождения, что и оцениваемые объекты.

Раздел VI. Критерии признания, база оценки основных средств

25	МСФО (IAS) 16	База, используемая для оценки основных средств (для каждого класса активов)	<p>Основные средства, при первоначальном признании, оцениваются по первоначальной стоимости, которая определяется как сумма фактических затрат Общества на приобретение, сооружение/изготовление.</p> <p>После первоначального признания основные средства учитываются, за исключением земельных участков, зданий и сооружений, по фактической (первоначальной) стоимости, за вычетом накопленной амортизации и накопленных убытков от обесценения.</p> <p>Группа однородных объектов основных средств «Здания и сооружения» учитывается по переоцененной стоимости, представляющей собой справедливую стоимость этого объекта основных средств на дату переоценки за вычетом накопленной впоследствии амортизации и убытков от обесценения.</p> <p>Справедливая стоимость объекта недвижимости определяется независимым оценщиком, имеющим соответствующую профессиональную квалификацию и опыт по проведению оценки объектов недвижимости схожей категории, расположенных на той же территории.</p> <p>Переоценка по группе однородных объектов основных средств «Здания и сооружения» производится ежегодно.</p> <p>Незавершенное строительство и капитальные вложения в арендованные объекты учитываются по первоначальной стоимости, за вычетом резерва под обесценение. По завершении строительства активы переводятся в соответствующую категорию основных средств или инвестиционного имущества и отражаются по балансовой стоимости на момент перевода. Незавершенное строительство не подлежит амортизации до момента ввода актива в эксплуатацию.</p>
26	МСФО (IAS) 16	Применяемый метод амортизации (для каждого класса активов)	<p>Амортизация объектов основных средств начисляется по методу равномерного списания в течение срока их полезного использования (линейный способ начисления амортизации).</p>
27	МСФО (IAS) 16	Применяемые сроки полезного использования (для каждого класса активов)	<p>Для каждого основного средства (или для каждой группы основных средств) Общество при первоначальном признании определяет срок полезного использования для целей начисления амортизации.</p> <p>Ликвидационная стоимость актива – это расчетная сумма, которую Общество получило бы в настоящее время от выбытия актива, за вычетом затрат на реализацию, если бы состояние и период использования объекта основных средств были таковыми, которые ожидаются в конце срока его эксплуатации.</p> <p>Когда Общество намерено использовать актив до конца его физического существования,</p>

			ликвидационная стоимость такого актива принимается равной нулю. Остаточная стоимость и сроки эксплуатации пересматриваются и, при необходимости, корректируются на каждую отчетную дату.
Раздел VII. Критерии признания, база оценки нематериальных активов			
28	МСФО (IAS) 38	Определение и состав нематериальных активов	Нематериальным активом признается объект, одновременно удовлетворяющий следующим условиям: объект способен приносить экономические выгоды в будущем, в частности, объект предназначен для использования при выполнении работ, оказании услуг либо в административных целях или для управленческих нужд; Общество имеет право на получение экономических выгод от использования объекта в будущем, подтвержденное наличием надлежаще оформленных документов, удостоверяющих существование самого актива и права Общества на результаты интеллектуальной деятельности или приравненные к ним средства индивидуализации (далее - средства индивидуализации); имеются ограничения доступа иных лиц к экономическим выгодам от использования объекта (Общество имеет контроль над объектом); объект может быть идентифицирован (возможность выделения или отделения от других активов); объект предназначен для использования в течение более чем 12 месяцев; объект не имеет материально-вещественной формы; первоначальная стоимость объекта может быть надежно определена. К нематериальным активам относятся, в том числе следующие активы: лицензии на программные продукты (права пользования программными продуктами); программное обеспечение (в том числе, на которое Общество не обладает исключительными правами), расходы на его внедрение; создание баз данных, сайтов и т.п.
29	МСФО (IAS) 1	База оценки для каждого класса активов (стоимость приобретения за вычетом амортизации или стоимость переоценки за вычетом амортизации)	Нематериальные активы Общества оцениваются по первоначальной стоимости за вычетом амортизации и накопленных убытков от обесценения.
30	МСФО (IAS) 38	Раскрытие для каждого класса активов с неопределенным сроком полезного использования факта ежегодного тестирования на обесценение, информации о наличии возможных	Нематериальные активы с неопределенным сроком полезного использования не амортизируются. Ежегодная проверка на обесценение таких активов включает в себя выявление признаков возможного обесценения: существуют признаки устаревания; простой актива (неиспользования); планы по прекращению или реструктуризации деятельности, в которой используется актив. При наличии признаков возможного обесценения актива Общество определяет возмещаемую стоимость НМА как справедливую стоимость за вычетом затрат на

		признаков обесценения	выбытие или ценность использования в зависимости от того, которая из данных величин больше. В случае если возмещаемая стоимость НМА меньше балансовой стоимости этого НМА, балансовая стоимость НМА уменьшается до его возмещаемой стоимости. Такое уменьшение является убытком от обесценения.
31	МСФО (IAS) 38	Применяемые сроки и методы амортизации для нематериальных активов с ограниченным сроком использования	По всем нематериальным активам с ограниченным сроком использования применяется линейный способ начисления амортизации. Срок полезного использования нематериальных активов определяется Обществом в месяцах на дату признания нематериального актива (передачи нематериального актива для использования в соответствии с намерениями руководства некредитной финансовой организации) исходя из: срока действия прав Общество на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над нематериальным активом; ожидаемого срока использования нематериального актива, в течение которого Общество предполагает получать экономические выгоды.
32	МСФО (IAS) 1	Порядок учета затрат на создание нематериальных активов собственными силами	Затраты, произведенные Обществом на стадии исследований при создании нематериального актива, не подлежат признанию в составе первоначальной стоимости нематериального актива, а признаются в качестве расходов на дату их возникновения. Затраты Общества на стадии разработки нематериального актива подлежат признанию в составе первоначальной стоимости нематериального актива при следующих условиях; Общество намерено завершить создание нематериального актива и использовать его в своей деятельности; нематериальный актив будет создавать будущие экономические выгоды; Общество располагает ресурсами (техническими, финансовыми, прочими) для завершения разработки и использования нематериального актива; Общество может продемонстрировать техническую осуществимость завершения создания нематериального актива; Общество способно надежно оценить затраты, относящиеся к нематериальному активу в процессе его разработки.
Раздел VIII. Порядок признания и последующего учета вознаграждений работникам и связанных с ними отчислений			
33	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 19	Порядок признания расходов, связанных с начислением заработной платы, включая компенсационные и стимулирующие выплаты, выплат по отпускам, пособий по временной нетрудоспособности	Обязательства по выплате краткосрочных вознаграждений работникам возникают в соответствии с законодательством РФ, а также локальными нормативными актами, иными внутренними документами и трудовыми договорами. При признании обязательств по выплате краткосрочных вознаграждений работникам Общества одновременно признаются обязательства по оплате страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по выплате вознаграждений

		и уходу за ребенком, вознаграждений по итогам года, выходных пособий	работникам в соответствии с законодательством РФ. Начисление обязательств по оплате ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе обязательств по оплате взносов на социальное страхование, производится ежеквартально.
34	МСФО (IAS) 19	Описание пенсионных планов с установленными выплатами, реализуемых некредитной финансовой организацией	Обществом не применяются пенсионные планы с установленными выплатами.
35	МСФО (IAS) 19	Использование метода дисконтированной стоимости для определения размера обязательства по пенсионному обеспечению и соответствующей стоимости вклада работников в отношении текущего периода	Не применимо
36	МСФО (IAS) 19	Порядок отражения в отчетности вознаграждений работникам по окончании трудовой деятельности, не ограниченных фиксируемыми платежами	Не применимо
Раздел IX. Критерии признания, база оценки и порядок учета других активов и обязательств			
37	МСФО (IAS) 1, МСФО (IFRS) 5	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи	Порядок признания и последующего учета долгосрочных активов, предназначенных для продажи, осуществляется в соответствии с МСФО (IFRS) 5, ОСБУ 492-П.
38	МСФО (IAS) 1, МСФО (IAS) 37	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств	Порядок признания и последующего учета резервов - оценочных обязательств осуществляется в соответствии с МСФО (IAS) 37, ОСБУ 508-П и внутренними регламентными документами.
39	МСФО (IFRS) 16	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания обязательств по аренде	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания обязательств по аренде осуществляется в соответствии с МСФО (IFRS) 16, Положением Банка России №635-П.
39.1	МСФО (IFRS) 16	Использование освобождения, предусмотренного для договоров краткосрочной аренды и	Не применимо

		освобождения, предусмотренного для аренды объектов с низкой стоимостью	
40	МСФО (IFRS) 9	Порядок признания, последующего учета, прекращения признания кредиторской задолженности	При первоначальном признании кредиторская задолженность отражается по фактической стоимости, которая, как правило, является ее справедливой стоимостью. После первоначального признания отражается по амортизированной стоимости. Долгосрочная кредиторская задолженность со сроком исполнения более 12 месяцев дисконтируется с использованием эффективной ставки процента. Прекращение признания кредиторской задолженности прекращается в случае: -исполнения обязательства Обществом; -прочего прекращения обязательства в соответствии с законодательством или договором.
41	МСФО (IAS) 1	Порядок признания и оценки уставного капитала, эмиссионного дохода	Для целей бухгалтерской (финансовой) отчетности уставный капитал и нераспределенная прибыль Общества квалифицированы как элементы капитала.
42	МСФО (IAS) 32, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и оценки собственных выкупленных акций (долей)	У Общества отсутствуют собственные выкупленные доли.
43	МСФО (IAS) 32, МСФО (IFRS) 7	Порядок признания и оценки резервного капитала	Не применимо
44	МСФО (IAS) 12	Порядок признания, оценки, последующего учета, прекращения признания отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства	Отложенное налогообложение по налогу на прибыль рассчитывается в отношении всех временных разниц между налоговой базой активов и обязательств и их балансовой стоимостью. Активы и обязательства по отложенному налогообложению определяются с использованием ставок налогообложения, которые, как предполагается, будут применимы в том периоде, когда активы будут реализованы, а обязательства погашены, основываясь на ставках налогообложения, которые были установлены в данном периоде или фактически установлены на отчетную дату. Активы по отложенному налогообложению отражаются в той степени, в какой существует вероятность получения налогооблагаемой прибыли, против которой могут быть использованы временные разницы.
45	МСФО (IAS) 10, МСФО (IAS) 32	Порядок отражения дивидендов	Не применимо

Примечание 5. Денежные средства

Денежные средства

Таблица 5.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.			31 декабря 2020 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Денежные средства в кассе	5		5	18		18
3	Денежные средства на расчетных счетах	2 124		2 124	617		617
6	Итого	2 128		2 128	636		636

По состоянию на 31 декабря 2021 года у некредитной финансовой организации были остатки денежных средств в 2 кредитных организациях и банках-нерезидентах (на 31 декабря 2020 года: в 2 кредитных организациях и банках-нерезидентах) – общей суммой денежных средств, превышающей 2123 тысячи рублей. Совокупная сумма этих остатков составляла 2124 тысячи рублей (на 31 декабря 2020 года: 617 тысяч рублей), или 99,79 процентов от общей суммы денежных средств (на 31 декабря 2020 года: 97,10 процентов).

Денежных средств, использование которых ограничено, по состоянию на 31 декабря 2021 нет.

Компоненты денежных средств и их эквивалентов

Таблица 5.2

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
		3	4
1	Денежные средства	2 128	636
3	Остатки средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах, классифицируемые как эквиваленты денежных средств в соответствии с учетной политикой	30 600	29 400
5	Итого	32 728	30 036

На 31 декабря 2021 отсутствуют просроченные остатки по денежным средствам и их эквивалентам и признаки обесценения по ним. Анализ кредитного риска, анализ в разрезе сроков погашения представлены в примечании 52.

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств за 2021 год

Таблица 5.4

Номер строк и	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	617			617
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	617			617
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	162 116			162 116
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	162 116			162 116
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(160 610)			(160 610)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(160 610)			(160 610)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	2 124			2 124
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	2 124			2 124

Выверка изменений полной балансовой стоимости денежных средств за 2020 год

Таблица 5.4

Номер строк и	Наименование показателя	Денежные средства на расчетных счетах	Денежные средства, переданные в доверительное управление	Прочие денежные средства	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	10 109			10 109

2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	10 109			10 109
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	121 742			121 742
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	121 742			121 742
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(131 234)			(131 234)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(131 234)			(131 234)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	617			617
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	617			617

Примечание 10. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Таблица 10.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.			31 декабря 2020 г.		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости,	30 928		30 928	29 400		29 400
13	Итого	30 928		30 928	29 400		29 400

По состоянию на 31 декабря 2021 года у некредитной финансовой организации были остатки средств в 2 кредитных организациях и банках-нерезидентах (на 31 декабря 2020 года: в 2 кредитных организациях и банках-нерезидентах) с общей суммой средств, превышающей 30927

тысяч рублей. Совокупная сумма этих средств составляла 30928 тысяч рублей (на 31 декабря 2020 года: 29400 тысяч рублей), или 100 процента (процентов) от общей суммы средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах (на 31 декабря 2020 года: 100 процентов).

Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, использование которых ограничено, по состоянию на 31 декабря 2021 года: нет (на 31 декабря 2020 года: нет).

Информация о кредитном качестве средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах раскрывается в таблице 52.4 примечания 52.

Информация об оценочной справедливой стоимости средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах раскрывается в примечании 56.

**Выверка изменений полной балансовой стоимости средств
в кредитных организациях и банках-нерезидентах за 2021 год**

Таблица 10.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Номер строки	Наименование показателя	Долговые ценные бумаги кредитных организаций и банков-нерезидентов	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Средства на клиринговых банковских счетах для исполнения обязательств и индивидуального клирингового обеспечения	Средства на клиринговых банковских счетах коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд)	Средства коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд), размещенные во вклады в кредитных организациях	Средства индивидуального клирингового обеспечения, размещенные во вклады в кредитных организациях	Средства в клиринговых организациях, предназначенные для исполнения обязательств, допущенных к клирингу, и индивидуального клирингового обеспечения	Средства в клиринговых организациях, предназначенные для коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд)	Сделки обратного репо с кредитными организациями и банками-нерезидентами	Расчеты доверителей (комитентов) по брокерским операциям с ценными бумагами и другими финансовыми активами	Прочие средства	Итого
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:		29 400										29 400

2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	29 400											29 400
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	154 565											154 565
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	154 565											154 565
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(153 037)											(153 037)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(153 037)											(153 037)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	30 928											30 928
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	30 928											30 928

Выверка изменений полной балансовой стоимости средств
в кредитных организациях и банках-нерезидентах за 2020 год

Таблица 10.2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Номер строки	Наименование показателя	Долговые ценные бумаги кредитных организаций и банков-нерезидентов	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Средства на клиринговых банковских счетах для исполнения обязательств и индивидуального клирингового обеспечения	Средства на клиринговых банковских счетах коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд)	Средства коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд), размещенные во вклады в кредитных организациях	Средства индивидуального клирингового обеспечения, размещенные во вклады в кредитных организациях	Средства в клиринговых организациях, предназначенные для исполнения обязательств, допущенных к клирингу, и индивидуального клирингового обеспечения	Средства в клиринговых организациях, предназначенные для коллективного клирингового обеспечения (гарантийный фонд)	Сделки обратного репо с кредитными организациями и банками-нерезидентами	Расчеты доверителей (комитентов) по брокерским операциям с ценными бумагами и другими финансовыми активами	Прочие средства	Итого
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:		16 569										16 569
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев		16 569										16 569
6	Поступление финансовых активов, в том числе:		117 032										117 032

7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	117 032									117 032
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(104 200)									(104 200)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(104 200)									(104 200)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	29 400									29 400
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	29 400									29 400

Информация по номинальным процентным ставкам и ожидаемым срокам погашения по средствам в кредитных организациях и банках-нерезидентах

Таблица 10.4

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.		31 декабря 2020 г.	
		Диапазон контрактных процентных ставок	Временной интервал сроков погашения	Диапазон контрактных процентных ставок	Временной интервал сроков погашения
1	2	3	4	5	6
2	Депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	6,55 - 6,62	65 - 74 дня	3,15 - 3,4	30 - 61 дней

Примечание 12. Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости: дебиторская задолженность

Таблица 12.1

Номер строки	Наименование показателя	На 31 декабря 2021 года			На 31 декабря 2020 года		
		Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость	Полная балансовая стоимость	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки	Балансовая стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Дебиторская задолженность клиентов	282	28	254	1 934	1 643	291
6	Прочая дебиторская задолженность	40 928	40 928		40 928	40 928	
7	Итого	41 211	40 957	254	42 862	42 571	291

Дебиторская задолженность клиентов представлена задолженностью клиентов по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами в сумме 254 тысячи рублей (на 31 декабря 2020 г.: 291 тысяча рублей).

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности за 2021 год

Таблица 12.2

Номер строки	Наименование показателя	Дебиторская задолженность клиентов	Расчеты с валютными и фондовыми биржами	Расчеты по конверсионным операциям, производным финансовым инструментам, операциям с ценными бумагами	Дебиторская задолженность по финансовой аренде	Прочая дебиторская задолженность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	1 934				40 928	42 862
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 934				40 928	42 862

6	Поступление финансовых активов, в том числе:	3 284				4 375	7 659
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	3 284				4 375	7 659
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(4 936)				(4 375)	(9 311)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(4 936)				(4 375)	(9 311)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на отчетную дату, в том числе:	282				40 928	41 211
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	282				40 928	41 211

Выверка изменений полной балансовой стоимости дебиторской задолженности за 2020 год

Таблица 12.2

Но- мер стро- ки	Наименование показателя	Деби- тор- ская зadol- жен- ность клиен- тов	Рас- четы с валют- ными и фондо- выми биржа- ми	Расчеты по кон- версион- ным опе- рациям, произ- водным финансо- вым ин- струмен- там, опе- рациям с ценными бумагами	Деби- тор- ская зadol- жен- ность по фи- нансо- вой аренде	Прочая дебитор- ская зadol- жен- ность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Полная балансовая стоимость по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	1 901				44 478	46 379

2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 901				44 478	46 379
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	3 477				1 400	4 877
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	3 477				1 400	4 877
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(3 444)				(4 950)	(8 394)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(3 444)				(4 950)	(8 394)
36	Полная балансовая стоимость по состоянию на отчетную дату, в том числе:	1 934				40 928	42 862
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 934				40 928	42 862

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности за 2021 год

Таблица 12.3

Но- мер стро ки	Наименование показателя	Деби- торска я задол- жен- ность клиен- тов	Расчет ы с валют- ными и фондо- выми биржа- ми	Расчеты по конвер- сионным операц- ям, произ- водным финансо- вым инстру- ментам, операц- ям с ценными бумагами	Деби- торская задол- жен- ность по финан- совой аренде	Прочая дебиторска я задол- жен-ность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8

1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	1 643				40 928	42 571
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 643				40 928	42 571
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	1				12	13
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1				12	13
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(1 616)				(12)	(1 627)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(1 616)				(12)	(1 627)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	28				40 928	40 957
37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	28				40 928	40 957

Выверка изменений оценочного резерва под ожидаемые кредитные убытки по дебиторской задолженности за 2020 год

Таблица 12.3

Но- мер стро- ки	Наименование показателя	Деби- торска я задол- жен- ность клиен- тов	Расчет ы с валют- ными и фондо- выми биржа- ми	Расчеты по конвер- сионным операц- ям, произ- водным финансо- вым инстру- ментам, операц- ям с ценными бумагами	Деби- торская задол- жен- ность по финан- совой аренде	Прочая дебиторска я задол- жен-ность	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на начало отчетного периода, в том числе:	1 255				41 601	42 856
2	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 255				41 601	42 856
6	Поступление финансовых активов, в том числе:	456				128	585
7	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	456				128	585
11	Прекращение признания финансовых активов, в том числе:	(69)				(801)	(870)
12	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	(69)				(801)	(870)
36	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по состоянию на конец отчетного периода, в том числе:	1 643				40 928	42 571

37	финансовые активы, кредитные убытки по которым ожидаются в течение 12 месяцев	1 643				40 928	42 571
----	---	-------	--	--	--	--------	--------

Примечание 17. Инвестиционное имущество

Таблица 17.1

Номер строки	Наименование показателя	Инвестиционное имущество в собственности	Активы в форме права пользования	Итого
1	2	3	4	5
1	Балансовая стоимость на 01.01.2020 года	24 920		24 920
8	Чистая прибыль или убыток в результате корректировки справедливой стоимости	(2 500)		(2 500)
11	Балансовая стоимость на 31 декабря 2020 года	22 420		22 420
18	Чистая прибыль или убыток в результате корректировки справедливой стоимости	(2 420)		(2 420)
20	Балансовая стоимость на 31 декабря 2021 года	20 000		20 000

Оценка инвестиционного имущества по справедливой стоимости производится ежегодно на основе оценки, сделанной независимым оценщиком, обладающим соответствующей квалификацией, опытом проведения оценки аналогичных объектов инвестиционного имущества на территории Российской Федерации. При определении стоимости инвестиционного имущества на дату последней оценки 20 декабря 2021 года использовались доходный и сравнительный методы.

Суммы, признанные в отчете о финансовых результатах:

Таблица 17.3

Номер строки	Наименование показателя	2021г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду	3 500	3 500
2	Прямые операционные расходы по инвестиционному имуществу, приносящему арендный доход		(20)
4	Прочее	(2 420)	(2 500)
5	Итого	1 080	980

Примечание 18. Нематериальные активы

Таблица 18.1

Номер строки	Наименование показателя	Программное обеспечение	Лицензии и франшизы	Прочее	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Стоимость (или оценка) на 01.01.2020 года	871			871
2	Накопленная амортизация	(333)			(333)
3	Балансовая стоимость на 01.01.2020 года	538			538
8	Амортизационные отчисления	(186)			(186)
13	Балансовая стоимость на 31.12.2020 года	352			352
14	Стоимость (или оценка) на 31.12.2020 года	871			871
15	Накопленная амортизация	(519)			(519)
15.1	Стоимость (или оценка) на 31.12.2020 года	871			871
15.2	Накопленная амортизация	(519)			(519)
16	Балансовая стоимость на 31.12.2020 года	352			352
17	Поступление	34			34
21	Амортизационные отчисления	(183)			(183)
26	Балансовая стоимость на 31.12.2021 года	203			203
27	Стоимость (или оценка) на 31.12.2021 года	905			905
28	Накопленная амортизация	(701)			(701)
29	Балансовая стоимость на 31.12.2021 года	203			203

Примечание 19. Основные средства

Таблица 19.1

Номер строки	Наименование показателя	Земля, здания и сооружения	Офисное и компьютерное оборудование	Незавершенное строительство	Транспортные средства	Прочее	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Стоимость (или оценка) на 01.01.2020 года	7 205	223				7 427
2	Накопленная амортизация	(1 058)	(223)				(1 280)
3	Балансовая стоимость на 01.01.2020 года	6 147					6 147
9	Амортизационные отчисления	(292)					(292)
12	Переоценка	293					293
14	Балансовая стоимость на 31.12.2020 года	6 148	0				6 148
15	Стоимость (или оценка) на 31.12.2020 года	7 497	223				7 720
16	Накопленная амортизация	(1 350)	(223)				(1 572)

16.1	Стоимость (или оценка) на 31.12.2020 года	7 497	223			7 720
16.2	Накопленная амортизация	(1 350)	(223)			(1 572)
17	Балансовая стоимость на 31.12.2020 года	6 148				6 148
23	Амортизационные отчисления	(549)				(549)
26	Переоценка	1 404				1 404
28	Балансовая стоимость на 31.12.2021 года	7 003				7 003
29	Стоимость (или оценка) на 31.12.2021 года	8 901	223			9 124
30	Накопленная амортизация	(1 899)	(223)			(2 121)
31	Балансовая стоимость на 31.12.2021 года	7 003	0			7 003

Нежилое помещение было оценено независимым оценщиком на 01 октября 2021 года. Оценка выполнялась независимой организацией профессиональных оценщиков ООО НКЦ "АЛЕКС-ПРАЙС".

В остаточную стоимость зданий включена сумма 1380 тысяч рублей, представляющая собой положительную переоценку зданий. На конец отчетного периода совокупное отложенное налоговое обязательство в сумме 276 тысяч рублей было рассчитано в отношении данной переоценки зданий по справедливой стоимости и отражено в прочем совокупном доходе отчета о финансовых результатах. В случае если здания были бы отражены по первоначальной стоимости за вычетом амортизации, балансовая стоимость зданий на 31 декабря 2021 составила бы 5 622 тысячи рублей (на 31 декабря 2020 года: 5 871 тысячу рублей).

Ограничения прав собственности на основные средства отсутствуют.

Сверка балансовой стоимости основных средств, отражаемых в бухгалтерском балансе по переоцененной стоимости, со стоимостью этих основных средств, которая бы сформировалась, если бы они отражались по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
1	Балансовая стоимость основных средств	7 003	6 148
2	Резерв переоценки основных средств за вычетом отложенного налога по переоценке	1 104	221
3	Отложенный налог по переоценке	276	55
4	Основные средства по стоимости приобретения за вычетом накопленной амортизации	5 622	5 871

Примечание 20. Прочие активы

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
4	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	2	
6	Расчеты по социальному страхованию		417
7	Налог на добавленную стоимость, уплаченный	25	
8	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	296	386
15	Итого	323	803

Примечание 26. Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости: кредиторская задолженность

Таблица 26.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
19	Прочая кредиторская задолженность	3	
20	Итого	3	

Примечание 29. Прочие обязательства

Таблица 29.1

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2021 г.	31 декабря 2020 г.
1	2	3	4
2	Расчеты с персоналом	140	154
3	Расчеты по социальному страхованию	257	304
4	Обязательства перед сотрудниками по неиспользованным отпускам	1 104	800
6	Расчеты по налогам и сборам, кроме налога на прибыль	283	244
7	Авансы (предоплаты) полученные	150	
11	Итого	1 934	1 502

Примечание 30. Капитал

Номинальный зарегистрированный уставный капитал по состоянию на 31 декабря 2021 года составляет 61 574 тысячи рублей. Уставный капитал полностью оплачен.

Примечание 31. Управление капиталом

Управление капиталом Общества имеет следующие цели: соблюдение требований к капиталу, установленных законодательством Российской Федерации, обеспечение способности функционировать в качестве непрерывно действующего предприятия.

В течение 2020 года и 2021 года Общество соблюдало все требования, установленные Банком России к уровню собственных средств.

Минимальный размер собственных средств некредитной финансовой организации, рассчитанный в порядке, установленном Банком России, должен составлять не менее 20 000 тысяч рублей.

На 31 декабря 2021 года величина собственных средств составляет 38 117 тысяч рублей (на 31 декабря 2020 года: 34 664 тысячи рублей).

Примечание 34. Процентные доходы

Таблица 34.1

Номер строки	Наименование показателя	Таблица 34.1	
		2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	По необесцененным финансовым активам, в том числе:	1 346	1 079
5	по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: средствам в кредитных организациях и банках-нерезидентах	1 346	731
6	по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости: выданным займам и прочим размещенным средствам		348
15	Итого	1 346	1 079

Примечание 37. Оценочные резервы под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости

Таблица 37.1

Номер строки	Наименование показателя	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	Займы выданные и прочие размещенные средства	Дебиторская задолженность	Итого
1	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 31 декабря 2020 г.			42 571	42 571
2	Отчисления в оценочный резерв (восстановление оценочного резерва) под ожидаемые кредитные убытки			(1 614)	(1 614)
5	Оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки на 31 декабря 2021 г.			40 957	40 957

Примечание 38. Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с инвестиционным имуществом

Таблица 38.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Доходы от сдачи имущества в аренду	3 500	3 500
2	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от изменения справедливой стоимости имущества	(2 420)	(2 500)
6	Расходы на содержание имущества		(20)
8	Итого	1 080	980

Примечание 41. Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы

Таблица 41.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
Раздел VI. Выручка по другим видам деятельности			
44	Выручка от оказания услуг по доверительному управлению	3 284	3 443
48	Итого	3 284	3 443
56	Всего	3 284	3 443

Примечание 42. Расходы на персонал

Таблица 42.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Расходы по оплате труда	4 605	4 286
2	Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу	704	854
5	Прочее	3	8
6	Итого	5 312	5 147

Налоги и отчисления по заработной плате и прочим выплатам персоналу за 2021 г. год включают установленные законодательством Российской Федерации страховые взносы в государственные внебюджетные фонды.

Примечание 43. Прямые операционные расходы

Таблица 43.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
7	Расходы доверительного управляющего за счет собственных средств в отношении инвестиционных фондов		66
10	Расходы на технические услуги	2	3
12	Итого	2	69

Примечание 46. Общие и административные расходы

Таблица 46.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Расходы на информационно- телекоммуникационные услуги	62	61
2	Амортизация основных средств	249	239
3	Амортизация программного обеспечения и прочих нематериальных активов	183	185
9	Расходы на юридические и консультационные услуги	1 069	778
14	Штрафы, пени		7
15	Расходы на услуги кредитных организаций и банков-нерезидентов	61	57
16	Расходы по уплате налогов, за исключением налога на прибыль	94	116
17	Прочие административные расходы	1 078	1 069
18	Итого	2 796	2 514

Примечание 47. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы

Таблица 47.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
8	Прочие доходы	51	34
9	Итого	51	34

Примечание 48. Налог на прибыль

Расход (доход) по налогу на прибыль, отраженный в составе прибыли (убытка) в разрезе компонентов

Таблица 48.1

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Текущие расходы (доходы) по налогу на прибыль	14	
3	Изменение отложенного налогового обязательства (актива)	(35)	(237)
4	Итого, в том числе:	(21)	(237)
5	расход (доход) по отложенному налогу на прибыль, отраженный в составе прочего совокупного дохода	(221)	48
6	расходы (доходы) по налогу на прибыль	(242)	(285)

Текущая ставка налога на прибыль, применяемая к большей части прибыли, в 2021 году составляет 20 процентов (в 2020 году: 20 процентов).

**Сопоставление теоретического расхода по налогу на прибыль
с фактическим расходом по налогу на прибыль**

Таблица 48.2

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Прибыль (убыток) до налогообложения	(734)	(1 908)
2	Теоретические расходы (доходы) по налогу на прибыль по соответствующей базовой ставке (2020 год: 20%; 2019 год: 20%)	(147)	(382)
3	Поправки на доходы или расходы, не принимаемые к налогообложению в соответствии с национальной системой налогового учета:	(3)	5
4	доходы, не принимаемые к налогообложению	(513)	
5	расходы, не принимаемые к налогообложению	510	5
9	Непризнанные налоговые убытки, перенесенные на будущие периоды	(78)	91
10	Использование ранее не признанных налоговых убытков	(14)	
12	Расходы (доходы) по налогу на прибыль	(242)	(285)

Налоговое воздействие временных разниц и отложенного налогового убытка

Таблица 48.4

Номер строки	Наименование показателя	31 декабря 2020 г.	Отражено в составе прибыли или убытка	Отражено в составе прочего совокупного дохода	31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	7
Раздел I. Налоговое воздействие временных разниц, уменьшающих налогооблагаемую базу, и отложенного налогового убытка					
1	Резервы по отпускам	208	48		257
2	Резерв под обесценение прочих активов	8 375	(252)		8 123
12	Общая сумма отложенного налогового актива	8 584	(204)		8 380
13	Отложенный налоговый актив по налоговому убытку, перенесенному на будущие периоды		78		78
14	Отложенный налоговый актив до зачета с отложенными налоговыми обязательствами	8 584	(126)		8 458
Раздел II. Налоговое воздействие временных разниц, увеличивающих налогооблагаемую базу					
15	Инвестиционная недвижимость	434	(379)		55
16	Основные средства	66	218		284
28	Общая сумма отложенного налогового обязательства	499	(161)		339
29	Чистый отложенный налоговый актив (обязательство)	8 084	35		8 119
30	Признанный отложенный налоговый актив (обязательство)	8 084	35		8 119

Налоговые последствия движения временных разниц между балансовой стоимостью ряда активов и обязательств для целей составления финансовой отчетности и их налоговой базой для целей расчета налога на прибыль отражаются по ставке 20%

Примечание 52. Управление рисками

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию различных внутренних и внешних факторов. В связи с этим возникают риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Руководство Общества контролирует процесс управления рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Финансовые риски

Общество подвержено кредитному риску, риску ликвидности и рыночному риску.

Кредитный риск

Кредитный риск – риск убытков вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения контрагентами своих финансовых обязательств перед Обществом. Максимальная величина кредитного риска ограничена балансовыми величинами. В целях управления кредитным риском осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности контрагентов.

Для ограничения и снижения кредитных рисков Общество:

- осуществляет мониторинг и оценку кредитных рисков кредитных организаций, где Общество осуществляет открытие банковских счетов;
- осуществляет мониторинг и анализ находящейся в открытом доступе информации, касающейся применения к контрагентам санкций за нарушение законодательства о финансовом рынке, применения к ним процедур банкротства, анализ финансовой отчетности, иной информации, позволяющей оценить уровень кредитного риска контрагента;
- принимает иные меры, направленные на снижение кредитных рисков, предусмотренные внутренними документами Общества.

Оценка ожидаемых кредитных убытков (ОКУ) определяется посредством расчета диапазона возможных исходов на основе вероятности дефолта, величины требования, подверженного риску дефолта, размера убытка в случае дефолта и срока до погашения по договору. Оценка убытка, возникающего при дефолте, основывается на разнице между предусмотренными договором денежными потоками и теми потоками, которые кредитор ожидает получить.

Общество определяет дефолт как ситуацию, в которой подверженность риску соответствует одному или нескольким из перечисленных ниже критериев:

- просрочка контрагентом предусмотренных договором платежей превышает 90 дней;
- дефолтная реструктуризация контрагента по другим его обязательствам;
- банкротство контрагента;
- международные рейтинговые агентства включают контрагента в класс рейтингов дефолта;
- иные существенные известные Обществу обстоятельства.

Будущие кредитные убытки по вкладам в банках определяются с учетом кредитного рейтинга кредитной организации.

Риск ликвидности

Под риском ликвидности подразумевается риск возникновения ситуации, при которой Общество будет не в состоянии своевременно и в полном объеме осуществлять платежи по своим обязательствам без реструктуризации активов и/или экстренной мобилизации необходимых средств. Риск ликвидности возникает при несовпадении сроков требования по активным операциям со сроком погашения по пассивным операциям.

Для ограничения и снижения рисков ликвидности Общество поддерживает необходимый уровень ликвидности с целью обеспечения постоянного наличия денежных средств, необходимых для выполнения всех обязательств по мере наступления сроков их погашения.

Рыночный риск

Рыночный риск — риск возникновения у Общества финансовых потерь (убытков) вследствие изменения рыночной стоимости финансовых инструментов торгового портфеля, а также курсов иностранных валют, а также вследствие неблагоприятного изменения процентных ставок по активам и пассивам.

Целью управления рыночным риском является поддержание принимаемого на себя риска на допустимом уровне, определённом в соответствии с бизнес-стратегией. Приоритетным является обеспечение максимальной сохранности активов и капитала Общества посредством уменьшения (исключения) возможных убытков и недополучения прибыли по операциям на финансовых рынках, а также прочим операциям, связанным с принятием рыночного риска.

Валютный риск

Валютный риск - это риск изменения справедливой стоимости или будущих потоков денежных средств по финансовому инструменту вследствие изменения курса обмена валют. В течение 2021 и 2020 года Общество не имело финансовых активов и обязательств в иностранной валюте.

Риск изменения процентной ставки

Риск изменения процентной ставки возникает вследствие возможности того, что изменения в процентных ставках окажут влияние на будущие денежные потоки или справедливую стоимость финансовых инструментов.

Руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении ее активов и обязательств, так как активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента.

Информация о кредитном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости: средств в кредитных организациях и банках-нерезидентах, на 31 декабря 2021 года

Таблица 52.4

Номер строки	Наименование показателя	С задержкой платежа менее 30 дней	С задержкой платежа от 30 до 90 дней	С задержкой платежа от 90 до 180 дней	С задержкой платежа от 180 до 360 дней	С задержкой платежа свыше 360 дней	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	30 928					30 928
3	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	30 928					30 928
49	Итого	30 928					30 928

на 31 декабря 2020 года

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	29 400					29 400
3	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	29 400					29 400
49	Итого	29 400					29 400

Информация о кредитном качестве финансовых активов, оцениваемых по амортизированной стоимости: дебиторской задолженности на 31 декабря 2021 года

Таблица 52.6

Но- мер стро- ки	Наименование показателя	С	С	С	С	С	Итого
		задержко й платежа менее 30 дней	задержко й платежа от 30 до 90 дней	задержко й платежа от 90 до 180 дней	задержко й платежа от 180 до 360 дней	задержко й платежа свыше 360 дней	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	282				40 928	41 211
2	дебиторская задолженность клиентов	282					282
6	прочая дебиторская задолженность					40 928	40 928
25	Итого	282				40 928	41 211

на 31 декабря 2020 года

1	2	3	4	5	6	7	8
1	Финансовые активы, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, в том числе:	314			1 620	40 928	42 862
2	дебиторская задолженность клиентов	314			1 620		1 934
6	прочая дебиторская задолженность					40 928	40 928
25	Итого	314			1 620	40 928	42 862

Информация о кредитных рейтингах долговых инструментов, оценочный резерв под ожидаемые кредитные убытки по которым оценивается в сумме, равной 12-месячным ожидаемым кредитным убыткам, на 31 декабря 2021 года

Таблица 52.8

Номер строки	Наименование показателя	Рейтинг	Рейтинг	Рейтинг	Рейтинг	Без рейтинга
		A	B	C	D	
1	2	3	4	5	6	7
1	Денежные средства, в том числе:	2 124				5
2	денежные средства на расчетных счетах	2 124				
4	прочие денежные средства					5
18	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	30 928				
20	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	30 928				
38	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:					41 211
39	дебиторская задолженность клиентов					282
43	прочая дебиторская задолженность					40 928

на 31 декабря 2020 года

1	Денежные средства, в том числе:	617				18
2	денежные средства на расчетных счетах	617				
4	прочие денежные средства					18
18	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	29 400				
20	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	29 400				
38	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:					42 862
39	дебиторская задолженность клиентов					1 934
43	прочая дебиторская задолженность					40 928

Таблица составлена на основании кредитных рейтингов, присвоенных кредитными рейтинговыми агентствами АКРА и «Эксперт РА».

Географический анализ финансовых активов и обязательств некредитной финансовой организации на 31 декабря 2021 года

Таблица 52.12

Номер строки	Наименование показателя	Россия	Страны Организации экономического сотрудничества и развития	Другие страны	Итого
1	2	3	4	5	6
Раздел I. Активы					
1	Денежные средства	2 128			2 128
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	31 182			31 182
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	30 928			30 928
11	дебиторская задолженность	254			254
16	Прочие активы	323			323
17	Итого активов	33 633			33 633
Раздел II. Обязательства					
21	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	3			3

25	кредиторская задолженность	3			3
27	Прочие обязательства	1 934			1 934
28	Итого обязательств	1 936			1 936
29	Чистая балансовая позиция	31 697			31 697

на 31 декабря 2020 года

Раздел I. Активы					
1	Денежные средства	636			636
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	29 692			29 692
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	29 400			29 400
11	дебиторская задолженность	291			291
16	Прочие активы	803			803
17	Итого активов	31 130			31 130
Раздел II. Обязательства					
27	Прочие обязательства	1 502			1 502
28	Итого обязательств	1 502			1 502
29	Чистая балансовая позиция	29 628			29 628

Анализ финансовых обязательств в разрезе сроков, оставшихся до погашения (на основе договорных недисконтированных денежных потоков), на 31 декабря 2021 года

Таблица 52.13

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	От 1 года до 3 лет	От 3 до 5 лет	От 5 до 15 лет	Больше 15 лет	Без срока погашения	Просроченные	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	3								3
40	прочая кредиторская задолженность	3								3
42	Итого обязательств	3								3
на 31 декабря 2020 года										
42	Итого обязательств									

**Анализ финансовых активов и финансовых обязательств
в разрезе сроков, оставшихся до погашения, на основе
ожидаемых сроков погашения на 31 декабря 2021 года**

Таблица 52.14

Номер строки	Наименование показателя	До 3 месяцев	От 3 месяцев до 1 года	Свыше 1 года	Итого
1	2	3	4	5	6
Раздел I. Активы					
1	Денежные средства, в том числе:	2 128			2 128
2	денежные средства на расчетных счетах	2 124			2 124
4	прочие денежные средства	5			5
44	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	30 928			30 928
46	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	30 928			30 928
64	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	254			254
65	дебиторская задолженность клиентов	254			254
71	Итого активов	33 310			33 310
Раздел II. Обязательства					
99	Кредиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	3			3
111	прочая кредиторская задолженность	3			3
113	Итого обязательств	3			3
114	Итого разрыв ликвидности	33 307			33 307

на 31 декабря 2020 года

Раздел I. Активы					
1	Денежные средства, в том числе:	636			636
2	денежные средства на расчетных счетах	617			617
4	прочие денежные средства	18			18
44	Средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	29 400			29 400
46	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	29 400			29 400
64	Дебиторская задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости, в том числе:	283	8		291
65	дебиторская задолженность клиентов	283	8		291
71	Итого активов	30 319	8		30 327
Раздел II. Обязательства					
113	Итого обязательств				
114	Итого разрыв ликвидности	30 319	8		30 327

**Обзор финансовых активов и обязательств
некредитной финансовой организации в разрезе основных валют
на 31 декабря 2021 года**

Таблица 52.15

Номер строки	Наименование показателя	Рубли	Доллары США	Евро	Прочие валюты	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Раздел I. Активы						
1	Денежные средства	2 128				2 128
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	31 182				31 182
9	средства в кредитных организациях и банках- нерезидентах	30 928				30 928
11	дебиторская задолженность	254				254
15.1	Прочие активы	323				323
16	Итого активов	33 633				33 633

1	2	3	4	5	6	7
Раздел II. Обязательства						
20	Финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	3				3
24	кредиторская задолженность	3				3
25.1	Прочие обязательства	1 934				1 934
26	Итого обязательств	1 936				1 936
27	Чистая балансовая позиция	31 697				31 697

на 31 декабря 2020 года

Раздел I. Активы						
1	2	3	4	5	6	7
1	Денежные средства	636				636
8	Финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	29 692				29 692
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах	29 400				29 400
11	дебиторская задолженность	291				291
15.1	Прочие активы	803				803
16	Итого активов	31 130				31 130
Раздел II. Обязательства						
25.1	Прочие обязательства	1 502				1 502
26	Итого обязательств	1 502				1 502
27	Чистая балансовая позиция	29 628				29 628

Примечание 54. Условные обязательства

Судебные разбирательства. На отчетную дату 31 декабря 2021 года руководство Общества не располагает информацией о каких-либо существенных фактических или незавершенных судебных разбирательствах, а также о потенциальных исках, которые могут быть выставлены против Общества.

Обязательства капитального характера. На 31 декабря 2021 года Общество не имеет обязательств капитального характера.

Обязательства по операционной аренде. На 31 декабря 2021 года Общество не имеет обязательств по операционной аренде.

На 31 декабря 2021 года Общество не имеет обязательств условного характера, не удовлетворяющие критериям признания в бухгалтерском балансе.

Примечание 56. Справедливая стоимость финансовых инструментов

Уровни в иерархии справедливой стоимости, к которым относятся многократные оценки справедливой стоимости, на 31 декабря 2021 года

Таблица 56.1

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость по уровням исходных данных			Итого справедливая стоимость
		Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	
1	2	3	4	5	6
1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:			27 003	27 003
85	нефинансовые активы, в том числе:			27 003	27 003
86	основные средства (здания)			7 003	7 003
87	инвестиционное имущество			20 000	20 000

на 31 декабря 2020 года

1	Активы, оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:			28 568	28 568
85	нефинансовые активы, в том числе:			28 568	28 568
86	основные средства (здания)			6 148	6 148
87	инвестиционное имущество			22 420	22 420

Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость финансовых активов и обязательств, не оцениваемых по справедливой стоимости на 31 декабря 2021 года

Таблица 56.6

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость по уровням исходных данных			Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
		Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	33 056		254	33 310	33 310
2	денежные средства, в том числе:	2 128			2 128	2 128
3	денежные средства в кассе	5			5	5
5	денежные средства на расчетных счетах	2 124			2 124	2 124
8	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	30 928		254	31 182	31 182
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, в том числе:	30 928			30 928	30 928
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	30 928			30 928	30 928
29	дебиторская задолженность, в том числе:			254	254	254
31	дебиторская задолженность клиентов			254	254	254
39	Финансовые обязательства, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:			3	3	3
40	финансовые обязательства, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:			3	3	3
55	кредиторская задолженность, в том числе:			3	3	3
67	прочая кредиторская задолженность			3	3	3

на 31 декабря 2020 года

1	Финансовые активы, не оцениваемые по справедливой стоимости, в том числе:	30 036		291	30 327	30 327
2	денежные средства, в том числе:	636			636	636
3	денежные средства в кассе	18			18	18
5	денежные средства на расчетных счетах	617			617	617
8	финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости, в том числе:	29 400		291	29 692	29 692
9	средства в кредитных организациях и банках-нерезидентах, в том числе:	29 400			29 400	29 400
11	депозиты в кредитных организациях и банках-нерезидентах, оцениваемые по амортизированной стоимости	29 400			29 400	29 400
29	дебиторская задолженность, в том числе:			291	291	291
31	дебиторская задолженность клиентов			291	291	291

При определении справедливой стоимости финансовых инструментов Общество использовало всю имеющуюся рыночную информацию (если она существовала) и надлежащие методики оценки.

Анализ справедливой стоимости по уровням иерархии справедливой стоимости и балансовая стоимость нефинансовых активов, не оцениваемых по справедливой стоимости на 31 декабря 2021 года

Таблица 56.7

Номер строки	Наименование показателя	Справедливая стоимость по уровням исходных данных			Итого справедливая стоимость	Балансовая стоимость
		Рыночные котировки (уровень 1)	Модель оценки, использующая данные наблюдаемых рынков (уровень 2)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)		
1	2	3	4	5	6	7
2	Прочее		203	323	527	527
3	Итого		203	323	527	527
на 31 декабря 2020 года						
2	Прочее		352	803	1 154	1 154
3	Итого		352	803	1 154	1 154

В строке «Прочее» по уровню 2 Общество отражает стоимость нематериальных активов и материально-производственных запасов.

В строке «Прочее» по уровню 3 Общество отражает стоимость прочих активов, в т.ч. сумму прочей дебиторской задолженности по авансам, выданным поставщикам за услуги, за вычетом резерва под обесценение.

Примечание 58. Операции со связанными сторонами

Для целей составления данной отчетности стороны считаются связанными, если одна из них имеет возможность контролировать другую, вместе с другой стороной находится под общим контролем, находится под совместным контролем другой стороны и третьего лица или может оказывать существенное влияние при принятии другой стороной финансовых и операционных решений. При рассмотрении всех возможных взаимоотношений со связанными сторонами принимается во внимание содержание таких взаимоотношений, а не только их юридическая форма.

Участником Общества с долей 100% является Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний Партнер».

В ходе обычной деятельности Общество проводит операции со своими участниками, руководителями, другими связанными сторонами. Эти операции за 2020 и 2021 годы включали выплату заработной платы ключевому управленческому персоналу.

Остатки по операциям со связанными сторонами на 31 декабря 2021 года

Таблица 58.1

Номер строки	Наименование показателя	Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
29	Прочие обязательства					817			817
на 31 декабря 2020 года									
29	Прочие обязательства					799			799

Доходы и расходы по операциям со связанными сторонами за 2021 год

Таблица 58.2

Номер строки	Наименование показателя	Материнское предприятие	Дочерние предприятия	Совместно контролируемые предприятия	Ассоциированные предприятия	Ключевой управленческий персонал	Компании под общим контролем	Прочие связанные стороны	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16	Расходы на персонал					1 294			1 294
за 2020 год									
16	Расходы на персонал					1 328			1 328

Информация о размере вознаграждения ключевому управленческому персоналу

Таблица 58.3

Номер строки	Наименование показателя	2021 г.	2020 г.
1	2	3	4
1	Краткосрочные вознаграждения	1 294	1 328

Примечание 59. События после окончания отчетного периода

К существенным событиям после отчетной даты Общество относит обострение внешнеполитической ситуации. В связи с проведением специальной военной операции в Донбассе ряд стран ввел пакет санкций, которые могут оказать негативное влияние на экономику страны в целом. Банком России с 28.02.2022 ключевая ставка установлена в размере 20%. Невозможно определить, как долго сохранится повышенная волатильность на финансовых и товарных рынках. Руководство не может с какой-либо степенью уверенности предсказать влияние всей этой неопределенности на будущую деятельность Организации.

Тем не менее, Организация не имеет внешних обязательств, и, хотя эти неопределенности могут повлиять на будущие дивидендные доходы участников, это не влияет на способность Организации продолжать осуществлять свою деятельность в обозримом будущем.

Генеральный директор
(должность руководителя)

24 марта 2022 г.



В.В. Еврецкий
(инициалы, фамилия)



Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью _____ лист
Е.В. Коротких
Е.В. Коротких